

Besluitenlijst Commissie Grondgebied

Datum 02-07-2026

Tijd 19:30 - 20:45

Locatie Gemeentehuis Barneveld, Raadzaal

Voorzitter De heer S.P. Velt

Griffier/Secretaris S. van 't Ooster

S

Toelichting Deze vergadering is openbaar. Publiek is van harte welkom zonder aanmelding vooraf. De vergadering is ook live en achteraf te bekijken via de webcast. Om mee te praten over een onderwerp moet u zich wel aanmelden. Dat kunt u doen via griffie@barneveld.nl. Zie voor meer informatie www.barneveld.nl/raad.

1 Opening

19:30

2 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

3 Raadsagenda: TAM-omgevingsplan Woudse Erven II

19:30

Via dit voorstel wordt de raad gevraagd om het Omgevingsplan van de gemeente Barneveld te wijzigen. Via deze wijzing wordt het mogelijk om een nieuw gedeelte van woonwijk De Burght in het zuiden van Barneveld te realiseren. In dit deel van de wijk, Woudse Erven II, worden ongeveer 160 woningen gerealiseerd. Tegen dit plan zijn twee zienswijzen ingediend.

Uitgenodigd: indieners zienswijzen.

Portefeuillehouder: J. Top.

Besluit:

Het raadsvoorstel is rijp voor besluitvorming en er is geen behoefte aan meningsvorming.

4 Raadsagenda: Adviesrecht BOPA Beeldentuin Garderen

19:50

Er is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor een aantal aanpassingen en bouwactiviteiten ten behoeve van uitbreiding van de beeldentuin in Garderen. Naast deze uitbreiding wordt het middels de vergunning mogelijk om het plangebied herin te richten en landschappelijke inpassing met waterberging te realiseren. Tot slot maakt de vergunning het mogelijk om geconstateerde strijdigheden, zoals het parkeren in het bos aan de westzijde, te legaliseren.

Het verlenen van een vergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) is een bevoegdheid van het college. Deze specifieke vergunning valt echter onder het adviesrecht, conform art. 16.15 van de gemeentewet en de lijst met gevallen van adviesrecht dat op 29 mei 2024 door de raad is vastgesteld. Daarom wordt de raad via dit voorstel gevraagd om positief te adviseren over het verlenen van deze vergunning.

Portefeuillehouder: wethouder J. Top.

Besluit:

De commissie acht het voorstel rijp voor besluitvorming. Er is tevens behoefte aan meningsvorming.

5 Raadsagenda: Uitbreiding plangebied woonwijk Bloemendal

20:20

In 2017 heeft de raad het Masterplan Barneveld Noord vastgesteld, waaronder de randvoorwaarden van de nieuw te bouwen wijk Bloemendal. Aanvankelijk was het uitgangspunt om 1500 woningen te realiseren in de nieuwbouwwijk. Het Rijk heeft de Regio Foodvalley aangewezen als regio waar versnelling van woningbouw zou moeten plaatsvinden. Voor Barneveld geldt dat de nieuwbouwwijk Bloemendal hiervoor is aangewezen en dat er voor 2035 ca. 2000 woningen gerealiseerd moeten worden. Hier staat tegenover dat gemeente extra geld krijgt voor de infrastructuur rondom Bloemendal en geld voor de verwerving van benodigde gronden. Om deze extra woningen te kunnen realiseren is de begrenzing uit Masterplan Barneveld Noord opnieuw bekeken en wordt de raad gevraagd om de noordelijke grens van het plangebied te wijzigen door de gronden (fase 2C, 4B en 8) toe te voegen.

portefeuillehouder: wethouder J. Top.

Besluit:

De commissie acht het voorstel rijp voor besluitvorming. Er is geen behoefte aan meningsvorming.

6 Hamerstukken

20:40

Voorstellen onder dit agendapunt worden niet besproken in de commissie, tenzij zich sprekers melden of een of meer fracties alsnog bespreking vragen. Dit kan worden gemeld tot uiterlijk 10 uur de dinsdagochtend vóór de commissievergadering.

7 Rondvraag

20:40

8 Sluiting

20:45