

Besluit tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22x De Pelmolen 7”

iBabs nr. 4599

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, nummer 4599;

Overwegende dat

- het wenselijk is dat een wijziging van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld” wordt vastgesteld voor de locatie De Pelmolen 7 in Barneveld om de daar beoogde functieverandering naar een niet-agrarisch bedrijf, een woonfunctie en een woningsplitsing planologisch mogelijk te maken;
- de ontwikkeling strijdig is met de bepalingen van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld”;
- daartoe is ontworpen het “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22x De Pelmolen 7” met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMOP0024-0002 met de bijbehorende bestanden;
- op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet op 19 juni 2025 kennis is gegeven van het voornemen om de wijziging van het omgevingsplan vast te stellen;
- op grond van artikel 10.2, tweede lid van het Omgevingsbesluit is in de motivering van het plan aangegeven hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding zijn betrokken;
- het ontwerp “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22x De Pelmolen 7” van 31 oktober tot en met 11 december 2025 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van 19 juni 2025, nr. 266417, de Barneveldse Krant en De Week van 30 oktober en op elektronische wijze;
- over het ontwerp van de wijziging, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht.
- tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 1 bij het voorstel van het college van burgemeester en wethouders.

gelet op

het bepaalde in de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en het Besluit kwaliteit leefomgeving;

b e s l u i t:

Artikel I Wijziging Omgevingsplan gemeente Barneveld

1. de Staat van wijzigingen van het ontwerpbesluit goed te keuren (bijlage 1);
2. het “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22x De Pelmolen 7” met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMOP0024-0002 gewijzigd vast te stellen, conform de wijzigingen zoals opgenomen in Bijlage A (Wijzigingsbesluit “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22x De Pelmolen 7”).

Artikel II Citeertitel

dat dit besluit van de raad van de gemeente Barneveld tot wijziging van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld” wordt aangehaald als “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22x De Pelmolen 7”.

Raad Vastgesteld in de openbare vergadering van 12 maart 2026.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,