

Aandachtsgebied: Leefomgeving
Team Vastgoed
E-mailadres: marieke.vink@barneveld.nl
Telefoonnummer:

Raadsvoorstel nr. 4446
Barneveld, 11 december 2025
Portefeuillehouder: J. de Heer-Verheij

Onderwerp: Aanpassing kredieten Programma huisvesting onderwijs 2026 door aanpassing berekening en de VNG indexpercentages 2026

Samenvatting raadsvoorstel

In het in maart 2025 vastgestelde IHP is voor de uitbreiding van de Koningin Beatrixschool een verkeerde berekening gemaakt en een correctie van € 296.553 op het opgenomen bedrag noodzakelijk. Bovendien is de jaarlijkse VNG indexering van de normbedragen bekend. Deze indexering heeft tot gevolg dat de bedragen in het Programma OHV 2026 in totaal met € 1.110.052 stijgen.

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

1. In te stemmen met de verhoging van het krediet met € 296.553 voor de uitbreiding van de Koningin Beatrixschool;
2. In te stemmen met de verhoging van de in het MIP 2026 (jaarschijf 2026) vanuit het IHP (jaarschijf 2026) opgenomen en bij de Kadernota 2026 goedgekeurde kredieten conform de VNG prijsindex voor een bedrag van € 1.110.052 en te verwerken via de eerste Tussenrapportage van 2026.

1. Inleiding

Tot en met dit jaar konden schoolbesturen jaarlijks vóór 1 februari bij de gemeente een aanvraag doen voor een voorziening in de huisvesting. Na beoordeling op basis van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Barneveld (huisvestingsverordening) komt een aanvraag vervolgens op het Programma met wel voor vergoeding in aanmerking komende voorzieningen of op het Overzicht met niet voor vergoeding in aanmerking komende voorzieningen. De jaarlijkse vaststelling van het Programma en Overzicht huisvesting onderwijs is een wettelijke taak van het college.

Met de vaststelling door de gemeenteraad van het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs Barneveld 2026 – 2041 (IHP) op 19 maart 2025 hoeven de schoolbesturen geen aanvragen meer in te dienen. Het IHP vormt de basis om voortaan jaarlijks het Programma Huisvesting onderwijs op- en vast te stellen.

Inmiddels is de indexering van de VNG normbedragen bekend. De normbedragen zijn als volgt aangepast en toegepast op de aanvragen voor het Programma huisvesting onderwijs 2026:

- Bouwkosten: plus 6,52%
- Eerste inrichting: plus 2,64%.

De aanpassing van de in het IHP / MIP 2026 opgenomen kredieten betekent een verhoging van de kredieten van € 1.110.052 voor 2026.

2. Beoogd effect

Voldoende middelen beschikbaar stellen om de voorzieningen op het Programma huisvesting onderwijs 2026 (prijspeil 2026) te kunnen realiseren.

3. Argumenten

1.1 *Het in het IHP opgenomen bedrag moet worden bijgesteld*

Door een onjuiste toepassing van de VNG-normvergoeding is in het IHP een rekenfout ontstaan. Hierdoor moet het voor de uitbreiding van de Beatrixschool opgenomen bedrag worden bijgesteld. Omdat de afwijking groter is dan € 50.000, raakt dit het budgetrecht van de gemeenteraad en is een raadsbesluit nodig. Voor een tijdige aanbesteding is het noodzakelijk dat een beschikking met het correct toe te kennen krediet wordt afgegeven aan het schoolbestuur.

2.1 *De VNG normbedragen worden jaarlijks geïndexeerd*

e in het MIP opgenomen bedragen zijn gebaseerd op prijspeil 2025. Jaarlijks publiceert de VNG een index voor onderwijshuisvesting. Voor 2026 bedraagt deze index 6,52% voor bouwkosten en 2,64% voor eerste inrichting. Op basis van deze percentages zijn de benodigde kredietverhogingen berekend. Dit resulteert voor 2026 in een totale stijging van € 1.110.052.

4. Kanttekeningen

4.1 *Toepassing VNG indexering geldt ook voor voorzieningen 2027-2029*

De VNG-indexering moet ook worden toegepast op de andere kredieten die in het IHP/MIP 2026-2029 staan. Voor projecten die in 2027-2029 van start gaan, wordt de benodigde aanpassing van de kredieten verwerkt bij de begroting 2027.

5. Financiën

In het IHP/MIP 2026 is een bedrag van € 1.248.000 voor 2026 opgenomen voor de uitbreiding bij de Koningin Beatrixschool. Het normbedrag voor deze voorziening moet zijn € 1.544.553, prijspeil 2026. Het verschil is € 296.553.

Indexatie en toepassing VNG normbedragen

Voor de IHP-ramingen is gebruik gemaakt van de VNG-normbedragen voor onderwijshuisvesting die golden voor het jaar 2025. De systematiek van de indexering van de normbedragen onderwijshuisvesting is vastgelegd in bijlage IV deel B van de modelverordening voorzieningen huisvesting onderwijs. Inmiddels is de indexering van de VNG normbedragen bekend. De normbedragen zijn als volgt aangepast en toegepast op de aanvragen voor het Programma huisvesting onderwijs 2026:

- Bouwkosten: plus 6,52%
- Eerste inrichting: plus 2,64%
- Materiële instandhouding lokalen bewegingsonderwijs: plus 3,57%

De normbedragen worden in beginsel één op één verwerkt in de geraamde investeringskredieten. Dit leidt tot een aanpassing van de aan de schoolbesturen te beschikken bedragen en een bijstelling van de in het IHP en MIP opgenomen kredieten. De financiële consequenties worden verwerkt in de 1^e Turap 2026 als onderdeel van een integrale actualisatie van het Onderhanden werk (i.c. alle lopende kredieten). Hiervan kan worden afgeweken in bijzondere omstandigheden, bijvoorbeeld als de planning van de aanbesteding of uitvoering een eerdere bijstelling van de beschikking vragen. Hiervan is nu sprake omdat bijstelling noodzakelijk is om rechtmatige beschikkingen aan de schoolbesturen te kunnen verlenen.

Onderstaande tabel laat per school het effect van de indexering zien. Dit totaal voor 2026 is de gevraagde € 1.110.052. Daarnaast zijn de kredieten inclusief indexatie aanpassing en de te beschikbare bedragen 2026 genoemd. In het Programma huisvesting onderwijs 2026 zijn alleen de aanvragen meegenomen uit het IHP fase 1 die starten in 2026.

Programma voorzieningen Onderwijshuisvesting 2026						
Naam school	voorziening	fcl krediet nr	IHP/ MIP 2026	Stijging obv indexatie 2026	Krediet prijspeil 2026	Opmerking
JH. Donnerschool	uitbreiding/ vervangende nieuwbouw	722340	7.911.000	515.797	8.426.797	
JH. Donnerschool	uitbreiding 1e inrichting OLP en meubilair	726386	14.757	390	15.147	
De Bron Stroe	voorbereidingskrediet vervangende nieuwbouw	722342	150.000	nvt	150.000	
Regenboog/ Mindertuin	Nieuwe school voor 8 groepen Voorthuizen-zuidoost	722347	5.664.000	369.293	6.033.293	
Kon. Beatrixschool	uitbreiding school	722349	1.544.553	100.705	1.645.258	incl. aanpassing van € 296.554
Wisselloc. Bloemendal	tijdelijke huisvesting scholen omgeving Bloemendal	722350	1.800.000	117.360	1.917.360	
De Fontein Bloemendal	nieuwbouw Bloemendal fase 2B	722351	232000*	5.939	237.939	
School De Burgt III	nieuwe school De Burgt III (16-klassig)	meerdere fcl's	680.000	nvt	680.000	voorbereidingskrediet
Ariane/ Branding Veller	nieuwe school Barneveld-zuid (Veller)	722348	380.000	nvt	380.000	voorbereidingskrediet
De Branding	uitbreiding 1e inrichting OLP en meubilair	nbn	21.536	569	22.105	
Totaal Programma onderwijshuisvesting 2026			18.165.846	1.110.052	19.507.898	

*In MIP was al een indexatie voorzien van 4%, wordt nu bijgesteld naar 6,52%

6. Participatie en communicatie

a) Participatie

--

b) Communicatie

Met de schoolbesturen heeft overleg plaatsgevonden.

7. Vervolgstep

Na vaststelling van het Programma en Overzicht huisvesting voorziening onderwijs 2026 worden de beschikkingen naar de schoolbesturen gestuurd. Hier is nog een beroep en bezwaarprocedure op van toepassing.

8. Bijlagen

1. Programma en Overzicht huisvesting onderwijs 2026
 - tabel Programma huisvesting onderwijs 2026;
 - tabel Overzicht huisvesting onderwijs 2026.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
W. Wieringa J. van der Tak