

Agenda Commissie Grondgebied

Datum	02-07-2026
Tijd	19:30 - 20:45
Locatie	Gemeentehuis Barneveld, Raadzaal
Voorzitter	De heer S.P. Velt
Secretaris	S. van 't Ooster
Toelichting	Deze vergadering is openbaar. Publiek is van harte welkom zonder aanmelding vooraf. De vergadering is ook live en achteraf te bekijken via de webcast. Om mee te praten over een onderwerp moet u zich wel aanmelden. Dat kunt u doen via griffie@barneveld.nl . Zie voor meer informatie www.barneveld.nl/raad .

1 **Opening**

19:30

2 **Vaststellen agenda**

3 **Raadsagenda: TAM-omgevingsplan Woudse Erven II**

19:30

Via dit voorstel wordt de raad gevraagd om het Omgevingsplan van de gemeente Barneveld te wijzigen. Via deze wijzing wordt het mogelijk om een nieuw gedeelte van woonwijk De Burght in het zuiden van Barneveld te realiseren. In dit deel van de wijk, Woudse Erven II, worden ongeveer 160 woningen gerealiseerd. Tegen dit plan zijn twee zienswijzen ingediend.

Uitgenodigd: indieners zienswijzen.
Portefeuillehouder: J. Top.

4 **Raadsagenda: Adviesrecht BOPA Beeldentuin Garderen**

19:50

Er is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor een aantal aanpassingen en bouwactiviteiten ten behoeve van uitbreiding van de beeldentuin in Garderen. Naast deze uitbreiding wordt het middels de vergunning mogelijk om het plangebied her in te richten en landschappelijke inpassing met waterberging te realiseren. Tot slot maakt de vergunning het mogelijk om geconstateerde strijdigheden, zoals het parkeren in het bos aan de westzijde, te legaliseren.

Het verlenen van een vergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) is een bevoegdheid van het college. Deze specifieke vergunning valt echter onder het adviesrecht, conform art. 16.15 van de gemeentewet en de lijst met gevallen van adviesrecht dat op 29 mei 2024 door de raad is vastgesteld. Daarom wordt de raad via dit voorstel gevraagd om positief te adviseren over het verlenen van deze vergunning.

Portefeuillehouder: wethouder J. Top.

5 **Raadsagenda: Uitbreiding plangebied woonwijk Bloemendal**

20:20

In 2017 heeft de raad het Masterplan Barneveld Noord vastgesteld, waaronder de randvoorwaarden van de nieuw te bouwen wijk Bloemendal. Aanvankelijk was het uitgangspunt om 1500 woningen te realiseren in de nieuwbouwwijk. Het Rijk heeft de Regio Foodvalley aangewezen als regio waar versnelling van woningbouw zou moeten plaatsvinden. Voor Barneveld geldt dat de nieuwbouwwijk Bloemendal hiervoor is aangewezen en dat er voor 2035 ca. 2000 woningen gerealiseerd moeten worden. Hier staat tegenover dat gemeente extra geld krijgt voor de infrastructuur

rondom Bloemendal en geld voor de verwerving van agrarische bedrijven. Om deze extra woningen te kunnen realiseren is de begrenzing uit Masterplan Barneveld Noord opnieuw bekeken en wordt de raad gevraagd om de noordelijke grens van het plangebied te wijzigen door de gronden (fase 2C, 4B en 8) toe te voegen.

portefeuillehouder: wethouder J. Top.

6

20:40

Hamerstukken

Voorstellen onder dit agendapunt worden niet besproken in de commissie, tenzij zich sprekers melden of een of meer fracties alsnog bespreking vragen. Dit kan worden gemeld tot uiterlijk 10 uur de dinsdagochtend vóór de commissievergadering.

7

20:40

Rondvraag

8

20:45

Sluiting