

Nader onderzoek
ecologie

**Alsjeblieft!
Jouw rapport,
zonder
omwegen.**



Zonder gedoe.



BAECX

Bodem & Asbest & Ecologie

Locatie: Kootwijkerdijk 4a te Kootwijkerbroek



Titelblad

Locatie	
ADRES:	Kootwijkerdijk 4a
POSTCODE:	3774JT
PLAATS:	Kootwijkerbroek
Opdrachtgever	
NAAM:	Dhr. M. Broekhuizen
ADRES:	Kootwijkerdijk 4a
POSTCODE:	3774JT
PLAATS:	Kootwijkerbroek
TELEFOONNUMMER:	06-22900373
CONTACTPERSOON:	Dhr. M. Broekhuizen
E-MAILADRES:	ge.broekhuizen@outlook.com
Uitvoering	
NAAM:	Baecx B.V.
VELDWERKER:	Dhr. J. (Jasper) Smits en mevr. V. (Vera) Joustra
DATUM:	December 2024-januari 2025
Project	
PROJECTNUMMER:	241301
PROJECTLEIDER:	Mevr. A.V. (Vera) Joustra
PROJECTMEDEWERKER:	Dhr. J. (Jasper) Smits

Versiebeheer

Het geldige rapport is degene met het hoogste versienummer. Eerdere versies met lager(e) versienummer(s) komen met de komst van een opvolgend versienummer te vervallen. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Versienummer	Autorisatiedatum	Wijzigingen
1	13 februari 2025	Geen; eerste uitgifte
2	29 september 2025	Verwijzing in de tekst op pagina 6 aangepast. Onderzoek opnieuw uitgevoerd met cameraval en lokaas, conform het protocol. Camera-instellingen, merk en type beschreven. Plaatsing, hoogte camera, hoogte lokaas en afstand lokaas toegevoegd.

Inhoud

	Pagina
	1
1. Inleiding	5
2. Verantwoording	5
2.1 Aanleiding	5
2.2 Doelstelling	5
2.3 Resultaten voorgaand onderzoek	6
3. Huidige situatie en ontwikkeling	7
3.1 Plangebied	7
3.3 Omliggend gebied	9
4. Onderzoeksmethode	11
4.1 Onderzoeksopzet	12
5. Veldwerk	15
5.1 Veldbezoeken	15
5.2 Veldwaarnemingen	16
6. Toetsing Wet- en Regelgeving	19
7. Conclusies en aanbevelingen	20
8. Geraadpleegde bronnen	21

Bijlagen

A: Overzichtskaart met locaties camera's

B: Foto's

Samenvatting

Vanuit de vooraf uitgevoerde quickscan (Natuurtoets 241146, Baecx B.V., d.d. 16 juni 2025) zijn de volgende beschermde dieren naar voren gekomen: steenmarters en kleine marterachtigen. Hier is nader onderzoek voor uitgevoerd.

De onderzoekslocatie is bij verschillende rommelhoekjes geschikt als potentieel foerageergebied of verblijfplaats. De begroeiing langs het perceel is geschikt als verbindingsroutes. Hier zal dan ook naar gekeken worden tijdens het nader onderzoek.

Conclusie

Aan de zuidrand van het perceel is één waarneming gedaan van een steenmarter. Op de onderzoekslocatie zijn geen actieve verblijfs- of nestplaatsen vastgesteld die duiden op structurele aanwezigheid van een steenmarter op deze locatie.

Gezien de goede bereikbaarheid voor grondgebonden zoogdieren via de lijnvormige groenstructuren rondom het perceel, is de aanwezigheid van een steenmarter als passant niet uitzonderlijk. Ook na de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden zal deze situatie blijven bestaan en worden er geen schadelijke handelingen uitgevoerd aan deze voor steenmarters belangrijke landschapselementen.

Er zijn geen waarnemingen gedaan van overige kleine marterachtigen, eveneens ontbreekt het aan sporen van actieve verblijfplaatsen van deze marters op de onderzoekslocatie. Op basis van de veldbezoeken en de resultaten van het cameraval-onderzoek is het uit te sluiten dat er actieve nest/rustplaatsen van de steenmarter en overige kleine marterachtigen aanwezig zijn binnen het plangebied.

Voor de geplande werkzaamheden is geen omgevingsvergunning flora en fauna activiteiten noodzakelijk ten aanzien van de Omgevingswet.

Overig

Mocht het blijken dat er in het gebied beschermde soorten voorkomen, waarvan bij het onderzoek niet is gebleken dat ze voorkomen, vallen de consequenties hiervan ten laste van de opdrachtgever.

Te allen tijde is de zorgplicht van toepassing. Verstorende werkzaamheden dienen zo beperkt mogelijk gehouden te worden. Zodra er ook werkzaamheden buiten de reikwijdte van dit onderzoek plaatsvinden, dient een natuurtoets uitgevoerd te worden.

Aanbevolen wordt om in het nieuwbouwontwerp te werken met 'natuur-inclusief', om de lokale ecologie te kunnen versterken.

1. Inleiding

Initiatiefnemers zijn wettelijk verplicht om voorgaand aan het uitvoeren van een ingreep onderzoek te laten doen naar de mogelijke effecten op beschermde flora en fauna en beschermde gebieden (Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland (NNN)). Bovendien is het in sommige gevallen verplicht melding te doen van het kappen van houtopstanden. Daarnaast dient er mogelijk een ontheffing of vergunning aangevraagd te worden bij het bevoegd gezag. Onderhavig rapport beschrijft het uitgevoerde nader ecologisch onderzoek naar de mogelijke permanente aanwezigheid van steenmarters (*Martes foina*) en/of overige kleine marterachtigen (bunzing, wezel en hermelijn) op de onderzoekslocatie.

2. Verantwoording

2.1 Aanleiding

In opdracht van Dhr. M. Broekhuizen is een nader onderzoek ecologie uitgevoerd op de locatie Kootwijkerdijk 4a te Kootwijkerbroek. De aanleiding is de voorgenomen sloop en nieuwbouw van enkele opstallen. Voorafgaand aan de uitvoerende werkzaamheden voor sloop en/of nieuwbouw dient de initiatiefnemer zorg te dragen voor het niet verstoren of schade toebrengen aan (beschermde) flora en fauna. In de eerder uitgevoerde natuurtoets is vastgesteld dat de locatie potentieel geschikt is als nest/verblijfplaats voor steenmarters en overige kleine marterachtigen.

Vanwege de afkeur van versie 1 van het onderzoek, is besloten om het onderzoek opnieuw uit te voeren. Verder in het rapport wordt verwezen naar fase 1 (versie 1 van het onderzoek) en fase 2 (versie 2 van het onderzoek).

2.2 Doelstelling

Het doel van het onderzoek is om vast te stellen of er binnen het plangebied daadwerkelijk sprake is van de aanwezigheid van verblijf- en/of nestplaatsen van steenmarters en/of overige kleine marterachtigen, of andere essentiële onderdelen van het leefgebied van deze marterachtigen. Aan de hand hiervan zullen de (mogelijke) effecten van de voorgenomen plannen en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen besproken worden. In dit rapport worden de resultaten van het nader onderzoek beschreven en getoetst aan de Omgevingswet.

Vragen die centraal staan binnen dit nader onderzoek:

- Welke marterachtigen maken functioneel gebruik van het plangebied en welke functies worden hierbij onderscheiden?
- Heeft de ruimtelijke ingreep een negatief effect op eventueel aanwezige marterachtigen?
- Is het naar aanleiding van de ruimtelijke ingreep noodzakelijk een omgevingsvergunning aan te vragen in het kader van de Omgevingswet?

2.3 Resultaten voorgaand onderzoek

In de uitgevoerde natuurtoets (Baecx B.V., Natuurtoets Kootwijkerdijk 4a te Kootwijkerbroek, 241146, d.d. 16 oktober 2024) is naar voren gekomen dat op de locatie potentiële nest- en/of verblijfplaatsen voor steenmarters en/of overige kleine marterachtigen aanwezig zijn. Sommige open schuren, met name de op het erf aanwezige rommelhoekjes beschikken over potentie als nest- of verblijfplaats voor steenmarters.

3. Huidige situatie en ontwikkeling

3.1 Plangebied

De locatie is gesitueerd aan de buitenrand van Kootwijkerbroek en gelegen op het perceel kadastraal bekend als kadastrale gemeente Garderen, sectie G, nummers 4790, 4791, 4792 en 4789. De oppervlakte van het hele perceel bedraagt circa 21.000 m².

De omgeving van het plangebied bestaat uit onderstaande punten:

- Aan de noordzijde wegen/bomenrij/weilanden/agrarische bedrijven;
- Aan de oostzijde bomenrij/weilanden/agrarische bedrijven;
- Aan de zuidzijde bomenrij/akkers/agrarische bedrijven;
- Aan de westzijde bomenrij/weilanden/agrarische bedrijven/wegen/woonwijk.

De opdrachtgever is voornemens om de oude stallen te slopen, een schuur uit te breiden en elders op het erf een nieuwe woning te realiseren. De woning (1), de schuur (3) en grote loods (5) blijven bestaan, evenals de omliggende groenstructuren aan de buitenrand van het betreffende perceel.



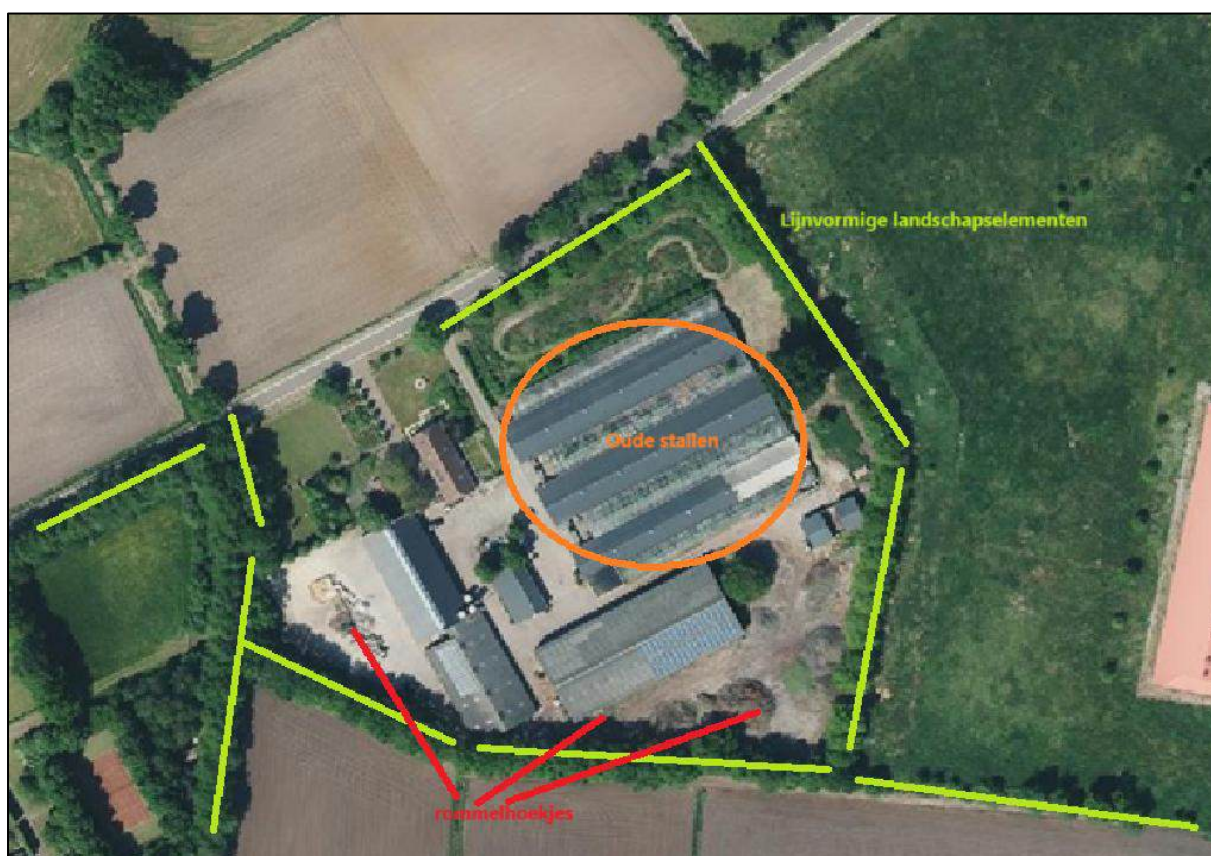
Afbakening plangebied met bebouwing en de onderzoekslocatie. Te slopen: donker oranje. Te behouden: wit/ licht oranje.

Bouwkundige beschrijvingen bestaande opstallen

Nr.	Gebouwbeschrijving
1:	Woning, blijft bestaan
2:	Voormalige kippenschuren, totaalloop: betonnen vloeren, volledig dichte stenen spouwmuren, plafondisolatie is verwijderd, stalen spanten, houten gordingen en golfplaten als dakbedekking. Aangebouwde volièrës met betonnen vloeren, enkel dak en dicht met gaas
3:	Schuur, blijft bestaan
4:	Voormalige kalverenstal, totaalloop: betonnen vloeren, muren enkel baksteen omdat binnenmuren verwijderd zijn, plafondisolatie is verwijderd, stalen spanten, houten gordingen en golfplaten als dakbedekking
5:	Grote loods, gedeeltelijke sloop: vloer met betonklinkers, enkelsteens muren, stalen spanten, houten gordingen en golfplaten als dakbedekking
6:	Kleine loods, totaalloop: vloer met betonklinkers, enkelsteens muren en stalen gevelbeplating, stalen spanten, houten gordingen en golfplaten als dakbedekking

Habitatsbeoordeling

Onderstaande luchtfoto geeft de onderzoekslocatie weer, waarop voor steenmarters belangrijke habitatelementen zijn ingetekend.



Bij de habitatsbeoordeling zijn de volgende elementen vastgesteld:

- Oude stallen
- Lijnvormige groene landschapselementen
- Rommelhoekjes

Hieronder worden deze verder besproken.

Oude stallen

De voormalige kippenstallen zijn na de bedrijfsbeëindiging leeggehaald en zijn nu als opslagruimte in gebruik of staan gewoon leeg. De oude stallen bestaan uit binnenverblijven en tussen de stallen is een ren aanwezig waar de kippen buiten konden lopen. Wel zijn dit goede schuilplaatsen voor steenmarters, maar wegens de beëindigde agrarische activiteiten is de eerdere voedselvoorziening wel weggevallen voor de steenmarter.

Lijnvormige landschapselementen

De om het perceel gelegen bomenrijen of houtwallen zijn in dit agrarisch landschap een goede verbindingszone met andere gebieden. Van marterachtigen is bekend dat deze soorten graag gebruik maken van deze lijnvormige elementen om zich door het landschap te bewegen. Op de luchtfoto is goed zichtbaar dat deze groene elementen zich ook verder bevinden richting de omliggende percelen. Dit maakt de onderzoekslocatie goed bereikbaar voor marterachtigen, dus de uitwisseling met de omgeving voor marterachtigen is hier geen probleem.

Rommelhoekjes

Op verschillende locaties op het erf zijn zogenoemde 'rommelhoekjes' aanwezig. Deze rommelhoekjes bestaan vooral uit steenhopen, klinkers of hout. Dit heeft te maken met de huidige bedrijfsvoering welke bestaat uit hovenierswerk. Deze elementen zullen dus gebruikt worden in een werk maar er kunnen ook weer nieuwe tijdelijke voorraden worden gebracht. Het zijn dus geen structureel bruikbare schuilplaatsen.

Op basis van de habitat beoordeling zijn er dus wel potentiële mogelijkheden voor de steenmarter aanwezig op de locatie, met name op het gebied van bereikbaarheid. Voedselaanbod is niet duidelijk aanwezig en ook schuilplaatsen zijn niet ruim voorhanden.

3.3 Omliggend gebied

De locatie is gelegen in het buitengebied van Kootwijkerbroek in een hoofdzakelijk agrarisch landschap. Hierin is een afwisseling van agrarische bedrijven, akkers, weilanden en bomensingels kenmerkend. De agrarische percelen worden periodiek intensief bewerkt maar de bomensingels vormen voor veel soorten een potentiële migratiezone. In de huidige situatie is de onderzoekslocatie van lage ecologische waarde, waardoor er aannemelijk weinig ecologische uitwisseling zal optreden met de omliggende gebieden. Op basis hiervan wordt niet verwacht dat de voorgenomen werkzaamheden zullen leiden tot ecologische schade in de omgeving.



Situering onderzoekslocatie in de ruimere omgeving

4. Onderzoeksmethode

Steenmarters en overige kleine marterachtigen

In de uitgevoerde natuurtoets op deze onderzoekslocatie (Baecx BV, Natuurtoets Kootwijkerdijk 4-4a Kootwijkerbroek (241146), d.d. 16 oktober 2024) is vastgesteld in zowel de bureaustudie als het veldbezoek dat deze locatie beschikt over potentieel geschikt habitat voor steenmarters en kleine marterachtigen. Als advies is opgenomen in de natuurtoets om een verdiepend onderzoek uit te laten voeren.

Volgens het kennisdocument van BIJ12 over kleine marterachtigen worden de volgende drie grondgebonden zoogdieren hieronder verstaan: De bunzing, hermelijn en wezel:

Bunzing

Volgens de zoogdiervereniging heeft de bunzing een voorkeur voor kleinschalig landschap met houtwallen, greppels en sloten met overhangende vegetatie. Ook dorpen en buitenwijken vormen een geschikt leefgebied. Als dagrustplaats wordt voornamelijk gebruik gemaakt van bestaande holen, zoals konijnenholen en holen van bijvoorbeeld de muskusrat. Ook takken- en steenhopen, duikers en rommelschuurtjes worden als dagrustplaats gebruikt. In de winter zoeken bunzingen vaak warmere plekken op, zoals hooi- en stobalen. De bunzing is vooral 's nachts actief. Het jachtgebied is vrijwel nooit in de buurt van zijn verblijfplaats. In de periode juni-september, wanneer de jongen nog niet zelfstandig zijn, worden bunzingen ook overdag gezien. De bunzing heeft vrijstelling binnen deze provincie (Overijssel). Voor deze soort geldt wel altijd de zorgplicht.

Hermelijn

Hermelijnen zijn typische 'randzone-dieren', die vooral landschappen verkiezen waarin veel afwisseling optreedt in bodemgebruik (bossen, graslanden, landelijke bebouwing en tuinen, moerasvegetaties) en bijhorende lijnvormige structuren (perceelsranden, houtkanten, taluds, beekoevers). Ook lijken ze een voorkeur te hebben voor de wat vochtigere terreinen en zwemmen regelmatig. Voorwaarde is dat de hermelijn voldoende schuilplekken heeft in zijn leefgebied. De aanwezige begroeiing moet hiervoor minimaal 15 centimeter hoog zijn. De hermelijn heeft een voorkeur voor natte gebieden langs oevers om te jagen. De hermelijn leeft in een hol, meestal een oud mollenest of konijnenhol. Een hol of gang moet een doorsnede hebben van vijf centimeter. De hermelijn verplaatst zich meestal langs lijnvormige elementen die dekking bieden zoals heggen, muurtjes of oeverlijnen. Ook maakt hij hierbij geregeld gebruik van holen van andere dieren. Het belangrijkste uiterlijke kenmerk van de hermelijn is zijn zwarte staartpunt. In de winter kan de hermelijn een witte vacht hebben, maar steeds vaker zijn ze jaarrond in een bruine vacht aanwezig. Door de vaak sneeuwloze winters heeft de witte vacht geen voordeel meer. De hermelijn heeft vrijstelling binnen deze provincie (Overijssel). Voor deze soort geldt wel altijd de zorgplicht.

Wezel

Wezels leven bij voorkeur in open, droge natuur- en cultuurlandschap maar verder in veel verschillende biotopen (zoals bossen, duinen, wei- en akkerland. Meestal in droger gebied dan de hermelijn. Echter overal waar woelmuizen ontbreken, ontbreekt ook de wezel. De wezel is een vleeseter en leeft hoofdzakelijk van muizen. Ze hebben een opvallende manier om hun omgeving te onderzoeken; het zogenaamde 'kegelen'. Ze staan dan op de

achterpoten met hun lichaam rechtop, op de uitkijk. De grootte van de leefgebieden van het mannetje varieert van 1 tot 25 hectare afhankelijk van de hoeveelheid beschikbaar voedsel en is sterk begrensd. Het jachtgebied van een vrouwtje is aanzienlijk kleiner (1 tot 7 hectare) en minder scherp begrensd. Het territorium van mannetjes overlapt steeds dat van meerdere vrouwelijke dieren. Wezels doorkruisen hun leefgebied regelmatig en slapen op verschillende rustplaatsen in dat gebied. Ze zoeken graag dekking op, bijvoorbeeld bij bosschages, houtstapels of heggen. Ook bewonen ze vaak oude holen van muizen, ratten en konijnen die bekleed wordt met veren of haren van prooidieren. Goede schuilmogelijkheden en de aanwezigheid van voldoende geschikt voedsel zijn de enige eisen die de wezel aan zijn omgeving stelt. De wezel heeft vrijstelling binnen deze provincie (Overijssel). Voor deze soort geldt wel altijd de zorgplicht.

Steenmarter

De steenmarter behoort niet tot de kleine marterachtigen, maar de onderzoeksmethode naar steenmarters is ongeveer gelijk met bunzingen. De habitatkeuze lijkt hier ook sterk op.

De steenmarter dankt zijn naam aan zijn voorkeur voor steenachtige biotopen en schuilplaatsen, zoals steengroeven, rotsige hellingen en gebouwen. De steenmarter komt vooral voor in parklandschap, maar ook in volkomen bosloze gebieden, steengroeven en rotsige hellingen. Hij is vooral te vinden in de nabijheid van dorpen en boerderijen en tegenwoordig zelfs in grote steden (de steenmarter is een 'cultuurvolger'). Hij heeft een voorkeur voor gebieden met kleinschalige landbouw, met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. Daarbij is de aanwezigheid van elementen zoals groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermen van belang, omdat de steenmarter daar zijn voedsel zoekt.

4.1 Onderzoeksopzet

Voor de onderzoeksopzet hebben we de handreiking gebruikt van het Kennisdocument van BIJ12 over kleine marterachtigen. Deze onderzoeksopzet is tevens gebruikt voor steenmarters omdat er geen aparte handreiking voor steenmarters beschikbaar is. Door de overeenkomende leefwijze van steenmarters en bunzingen wordt dit als geschikt geacht.

- Habitatbeoordeling: welke onderdelen van de onderzoekslocatie zijn geschikte onderdelen van het potentiële habitat? Hierbij wordt onder andere gebruik gemaakt van de 3 V's: Verbinding, Voedsel en Voortplanting voor het beoordelen van de deellocaties. Bij dit onderzoek wordt vooral gefocust op verbindingsroutes en foerageergebieden.
- Camera's: per 0,25 hectare wordt 1 camera geplaatst en deze wordt indien noodzakelijk éénmalig verplaatst of gedraaid gedurende deze periode. We maken gebruik van 3 camera's op locatie op basis van 21.000 m² (2.1 ha). De focus zal liggen op de lijnvormige landschapselementen met voldoende dekking, dat zijn de verbindingen in het landschap waar de kleine marterachtigen zich hoofdzakelijk langs verplaatsen.

Bij een project waarbij mogelijk negatieve effecten voor kleine marterachtigen kunnen optreden kunnen twee benaderingen worden gekozen. Bij de eerste benadering, een worst-case benadering, wordt op basis van een beoordeling van het plangebied ingeschat of er

(onderdeel) van een leefgebied van een kleine marterachtige aanwezig is en of hierop mogelijk negatieve effecten als gevolg van het project kunnen optreden.

Bij de beoordeling van het plangebied wordt gelet op de aanwezigheid van de drie V's: Verbinding, Voedsel en Voortplanting, binnen het plangebied of in de omgeving.

Het onderzoek moet plaatsvinden gedurende 8 aaneengesloten weken in de periode juni tot half november. Per 0,25 hectare moet per meetpunt een unit geplaatst worden deze mag na 4 weken verplaatst worden naar een ander meetpunt waarmee in feite binnen 8 weken 0,5 hectare onderzocht kan worden met een unit. De meetpunten moeten logisch verdeeld zijn over het plangebied, conform het Kennisdocument van BIJ12 over kleine marterachtigen.

Tijdsplanning

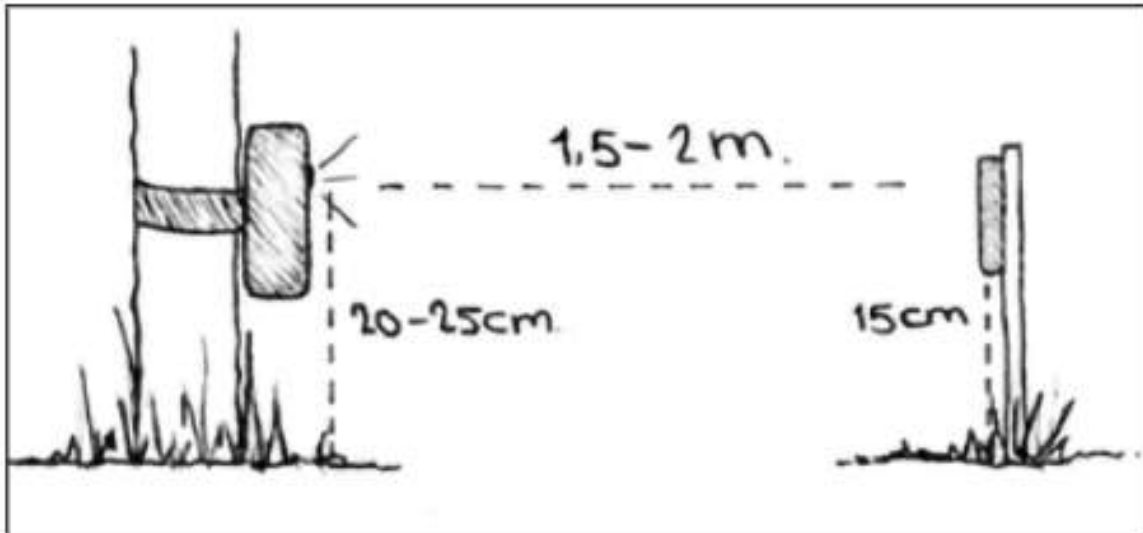
Het project moet minimaal 8 aaneengesloten weken duren, vanaf juni tot half november. De camera's zullen actief zijn van 4 juni tot 30 juli 2025.

	Jan	Feb	Mrt	Apr	Mei	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
Optimale periode (oranje)												

Toelichting cameraval

Omdat het aantreffen van sporen of het waarnemen van kleine marterachtigen binnen een plangebied praktisch onmogelijk is, is het toepassen van cameravallen essentieel voor onderzoek naar deze soorten. Hoe de verschillende kleine marterachtigen met cameravallen worden onderzocht, verschilt wel tussen de soorten: een cameraval die meer op overzicht is gericht, zoals een wissel, kan voldoende zijn voor het waarnemen van bunzingen, maar zal niet goed functioneren voor het waarnemen van hermelijnen en wezels. Cameravallen die worden ingezet om kleine marterachtigen te detecteren, kunnen het beste laag bij de grond geplaatst worden. Betere resultaten worden bij de wezel en de hermelijn behaald met andere methodieken.

Hoewel het kennisdocument Kleine Marterachtigen van BIJ12 het gebruik van struikrovers in combinatie met lokaas adviseert, is in dit onderzoek gebruik gemaakt van wildcamera's met lokaas. Dit is toegepast volgens een gestandaardiseerde methode voor het toepassen van cameravallen, toegepast in de NEM Verspreidingsonderzoek Marters (*Westra et al., 2021*), de zogenoemde 'Sardientjesmethode'. Hierbij wordt het plaatsen van een cameraval met als lokstof sardines volgens een bepaalde opzet gebruikt. De cameraval staat op een hoogte van 20 tot 25 centimeter, de sardines staan op een hoogte van ongeveer 15 centimeter en op een afstand van 1,5 tot 2 meter van de cameraval.



Onderzoeksofstelling volgens Kennisdocument BIJ12

De gebruikte camera's betreffen Stealth cams, Strex 16mp Full HD Wildcamera. De camera's staan ingesteld op 5 foto's per seconde per bewegingsdetectie.

5. Veldwerk

5.1 Veldbezoeken

De planlocatie is onderzocht door deskundig onderzoekers van Baecx B.V. De onderzoekers van Baecx B.V. zijn deskundig zoals de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland bedoelt. Er wordt gewerkt vanuit de expertise van de te onderzoeken soorten. Deze expertise wordt opgedaan door ervaring, studie, vrijwilligerswerk en bijscholing.

Het nader ecologisch onderzoek heeft betrekking op steenmarters en kleine marterachtigen.

De resultaten worden per soortgroep besproken en uitgewerkt. Het veldwerk is gefaseerd uitgevoerd door de onderstaande persoon:

- Dhr. J. (Jasper) Smits

Het onderstaande tabel geeft de uitgevoerde bezoeken weer, uitgewerkt per diersoort/groep:

Kleine marterachtigen, inclusief steenmarter

Uitgevoerde veldbezoeken

Uitgevoerd veldbezoek	Uitvoering	Tijd
4 juni	Camera's neerzetten	09:00
18 juni	Camera's controleren	09:00
2 juli	Camera's verplaatsen	16:30
16 juli	Camera's controleren	09:00
30 juni	Camera's ophalen	16:30

Het onderzoek liep van 4 juni tot 30 juli 2025. Hiermee is ruim voldaan aan de eis van de minimale periode van 8 weken. Tussentijds, op 8 juli, zijn de camera's verplaatst.



Overzicht planlocatie met locatie geplaatste camera's

5.2 Veldwaarnemingen

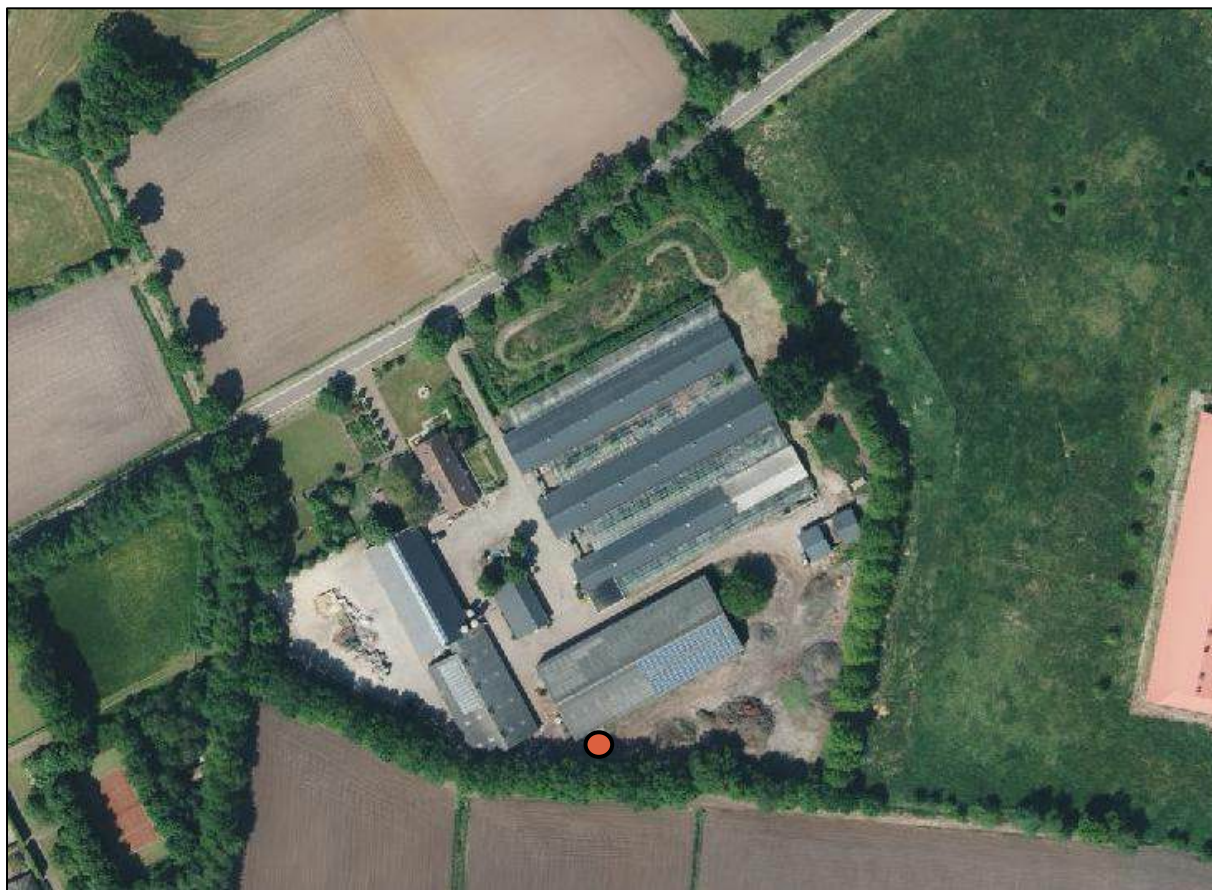
De resultaten van dit nader onderzoek zijn aan de hand van de foto's gemaakt door de cameravallen. Deze zijn allemaal beoordeeld en hierbij zijn de volgende diersoorten vastgesteld. Het onderzoek heeft hierbij plaatsgevonden in twee fases.

De eerste fase is niet in de optimale periode uitgevoerd voor onderzoek naar steenmarters en kleine marterachtigen. Er is derhalve voor gekozen om in de optimale periode het onderzoek voort te zetten, conform de protocollen.

In bijlage B is een selectie van de fotoresultaten opgenomen.

Fase 1 (winter 2024-2025)

CAM01	datum	bijzonderheden
Huiskat	Vrijwel alle dagen	In steenhoop
Houtduif	Meerdere dagen	foeragerend
veldmuis	Meerdere dagen	In steenhoop
Haas	21-01-2025	passant
Steenmarter	22-01-2025	passant
Roodborst	06-01-2025	foeragerend
CAM02	datum	bijzonderheden
Huiskat	Vrijwel alle dagen	Meerdere exemplaren



Steenmarter passeert de cameraval op 22 januari 2025 (rode stip)

Er is in het onderzoek éénmaal een passerende steenmarter vastgesteld aan de buitenrand van het erf op 22 januari 2025 rond half zes in de ochtend. Er zijn geen rust of nestplaatsen aangetroffen op de onderzoekslocatie. Overige marterachtigen zijn niet vastgesteld bij het cameraonderzoek en ook ontbreekt het aan aanwijzingen van actieve overige marterachtigen binnen de onderzoekslocatie.

Fase 2 (voorjaar-zomer 2025)

Bij het uitlezen van alle gemaakte foto's is gebleken dat verreweg de meeste foto's zijn gemaakt als gevolg van menselijke activiteiten in de nabijheid. Een passerende auto, een voetganger of een werkvoertuig zorgde voor veruit de grootste hoeveelheid foto's. Daarnaast bleken de op het erf aanwezige katten het gehele terrein te bestrijken aan de hand van verkenningstochten. Beide factoren kunnen ook de oorzaak zijn van dat schuwe soorten als de steenmarter zich hier niet permanent heeft gevestigd.

In fase 2 zijn geen marters meer waargenomen. Een vaste verblijfplaats, verbindingsroute of foerageergebied van steenmarters en kleine marterachtigen is uitgesloten.

6. Toetsing Wet- en Regelgeving

Steenmarter en overige kleine marterachtigen

De kleine marterachtigen en de steenmarter zijn een beschermde soort. Het leefgebied van deze marters, bestaande uit verblijfsplaatsen, migratiezones en foerageergebieden is beschermd.

Sommige activiteiten kunnen gevolgen hebben voor dieren en planten in het wild, de zogenaamde flora- en fauna-activiteiten. Om soorten te beschermen geeft de Omgevingswet regels over deze flora- en fauna-activiteiten. Kleine marterachtigen staan genoemd in bijlage IX van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Dit is een lijst met soorten die in Nederland beschermd zijn en niet staan in de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn of de verdragen van Bonn en Bern. Het gaat onder meer om soorten die ook staan op de Rode Lijst van bedreigde of ernstig bedreigde dier- en plantsoorten waaronder in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers. Ook gaat het om soorten die niet (ernstig) bedreigd zijn, maar vanwege hun intrinsieke waarde en maatschappelijke opvattingen in bijlage IX zijn opgenomen.

Onder de Omgevingswet zijn kleine marterachtigen beschermd. Het is op grond van artikel 11.54 Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) verboden om deze dieren opzettelijk te doden of te vangen of om de vaste voortplantingsplaatsen en rustplaatsen van deze dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.

De provincie kan een vergunning of vrijstelling verlenen van één of meer van deze verboden, mits wordt voldaan aan de voorwaarden gesteld in artikel 8.74L Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

Vanwege het ontbreken van waarnemingen van kleine marterachtigen en steenmarters zijn overtredingen ten aanzien van de Omgevingswet niet aan de orde.

7. Conclusies en aanbevelingen

Vanuit de vooraf uitgevoerde quickscan (Natuurtoets 241146, Baecx B.V., d.d. 16 juni 2025) zijn de volgende beschermde dieren naar voren gekomen: steenmarters en kleine marterachtigen. Hier is nader onderzoek voor uitgevoerd.

De onderzoekslocatie is bij verschillende rommelhoekjes geschikt als potentieel foerageergebied of verblijfsplaats. De begroeiing langs het perceel is geschikt als verbindingsroutes. Hier zal dan ook naar gekeken worden tijdens het nader onderzoek.

Conclusie

Aan de zuidrand van het perceel is één waarneming gedaan van een steenmarter. Op de onderzoekslocatie zijn geen actieve verblijfs- of nestplaatsen vastgesteld die duiden op structurele aanwezigheid van een steenmarter op deze locatie.

Gezien de goede bereikbaarheid voor grondgebonden zoogdieren via de lijnvormige groenstructuren rondom het perceel, is de aanwezigheid van een steenmarter als passant niet uitzonderlijk. Ook na de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden zal deze situatie blijven bestaan en worden er geen schadelijke handelingen uitgevoerd aan deze voor steenmarters belangrijke landschapselementen.

Er zijn geen waarnemingen gedaan van overige kleine marterachtigen, eveneens ontbreekt het aan sporen van actieve verblijfsplaatsen van deze marters op de onderzoekslocatie. Op basis van de veldbezoeken en de resultaten van het cameraval-onderzoek is het uit te sluiten dat er actieve nest/rustplaatsen van de steenmarter en overige kleine marterachtigen aanwezig zijn binnen het plangebied.

Voor de geplande werkzaamheden is geen omgevingsvergunning flora en fauna activiteiten noodzakelijk ten aanzien van de Omgevingswet.

Overig

Mocht het blijken dat er in het gebied beschermde soorten voorkomen, waarvan bij het onderzoek niet is gebleken dat ze voorkomen, vallen de consequenties hiervan ten laste van de opdrachtgever.

Te allen tijde is de zorgplicht van toepassing. Versturende werkzaamheden dienen zo beperkt mogelijk gehouden te worden. Zodra er ook werkzaamheden buiten de reikwijdte van dit onderzoek plaatsvinden, dient een natuurtoets uitgevoerd te worden.

Aanbevolen wordt om in het nieuwbouwontwerp te werken met 'natuur-inclusief', om de lokale ecologie te kunnen versterken.

8. Geraadpleegde bronnen

Literatuur

- Baecx BV, natuurtoets Oosteinde 52 Nieuwleusen d.d. 18 april 2025
- Provincie Gelderland, Toelichting voor aanvraag omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit onder de Omgevingswet (ow) voor verboden genoemd in Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), d.d. 27 februari 2024

Websites

- *Waarneming.nl*. (z.d.). Waarneming.nl. <https://waarneming.nl/>
- *GeoWeb 5.7*. (z.d.).
https://atlas.bij12.nl/WebViewer/index.html?viewer=BeSI_rapport
- *NDFF Verspreidingsatlas*. (z.d.-b). <https://www.verspreidingsatlas.nl/>
- *Natura 2000 gebieden / natura 2000*. (z.d.). <https://www.natura2000.nl/gebieden>
- *Soorten dieren en planten van nationaal belang*. (z.d.). Informatiepunt Leefomgeving. <https://iplo.nl/thema/natuur/bescherming-soorten/soorten-dieren-planten-nationaal-belang/>

Kennisdocumenten:

- *Kennisdocument kleinemarterachtigen; - BIJ12.*









Bijlage E

Wet- en regelgeving

OMGEVINGSWET

Vanaf 1 januari 2024 is in Nederland de Wet Natuurbescherming opgegaan in de Omgevingswet. Hieronder staan de belangrijkste onderdelen voor dit rapport van deze wet uitgewerkt.

Bescherming habitats en soorten

Vanuit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn zijn lidstaten verplicht speciale beschermingszones (Natura 2000-gebieden) aan te wijzen (artikel 2.11, lid 2). Elk Natura 2000-gebied heeft instandhoudings-doelstellingen t.a.v.:

- Leefgebieden voor vogelsoorten (Vogelrichtlijn)
- Natuurlijke habitatten en de habitatten van soorten (Habitatrichtlijn)
- Bescherming andere soorten

Bescherming habitats en soorten. Afdeling 3.7, artikel 3.57

1. Het provinciebestuur draagt zorg voor het treffen van de maatregelen die nodig zijn voor:

- a. de bescherming, de instandhouding of het herstel van biotopen en leefgebieden in voldoende gevarieerdheid voor alle in Nederland van nature in het wild levende vogelsoorten en in het bijzonder de vogelsoorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en de niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten;
- b. het behoud of het herstel van een gunstige staat van instandhouding van de van nature in Nederland in het wild voorkomende dier- en plantensoorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn, van de in Nederland voorkomende typen natuurlijke habitats, genoemd in bijlage I bij de habitatrichtlijn, en van de in Nederland voorkomende habitats van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn; en
- c. het behoud of het herstel van een gunstige staat van instandhouding van de met uitroeiing bedreigde of speciaal gevaar lopende van nature in Nederland in het wild voorkomende dier- en plantensoorten, genoemd in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vijfde lid, onder a, onder 3°, van de wet.

2. De maatregelen, bedoeld in het eerste lid, zijn zodanig afgestemd op de maatregelen van de provinciebesturen van de andere provincies, dat tezamen met die maatregelen de doelstellingen voor geheel Nederland kunnen worden bereikt.

De activiteit kan alleen uitgevoerd worden als het Bevoegd Gezag een vergunning verleend. Voor werkzaamheden die uitgevoerd worden in nationaal belang is de minister van Economische Zaken Bevoegd Gezag.

Soortbescherming

In de Wnb wordt onderscheid gemaakt tussen drie beschermingsregimes:

- Vogelrichtlijnsoorten
- Habitatrichtlijnsoorten
- Andere soorten (nationale soorten)

Per beschermingsregime zijn aparte beoordelingsregels opgesteld, zie onderstaande tekstvak. Deze beoordelingsregels gelden overall in Nederland en kunnen daarom van invloed zijn op ruimtelijke ingrepen en/of het herzien/opstellen van bestemmingsplannen. Deze activiteiten dienen getoetst te worden aan de Omgevingswet. De toetsing omvat:

- Inventarisatie van het (mogelijk) voorkomen van wettelijk beschermde dier- en plantensoorten in het plangebied en de directe omgeving daarvan,
- Inventarisatie en beoordeling van (significant) nadelige effecten t.g.v. de activiteit op beschermde soorten die binnen het plangebied en/of de directe omgeving daarvan aanwezig zijn,
- Indien nodig, een opname van maatregelen die de (significant) negatieve effecten op de beschermde soorten en diens habitatten mitigeren en/of compenseren.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteiten: soorten vogelrichtlijn. Afdeling 8.6 Artikel 8.74j:

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, 11.38, eerste lid, 11.39, eerste lid, of 11.40 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing dan het verrichten van de activiteit bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;

2°. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;

3°. voor het voorkomen van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;

4°. ter bescherming van flora en fauna;

5°. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt; of

6°. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan; en

c. de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van deze soort.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van vogels, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, bedoeld in dat onderdeel, onder 1° tot en met 4°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteit door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

4. Een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.40, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving die betrekking heeft op het gebruik van motorboten op open zee wordt alleen verleend als is voldaan aan de voorwaarden, genoemd in bijlage IV, onder b, tweede gedachtestreepje, tweede zin, bij de vogelrichtlijn.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: soorten habitatrichtlijn. Afdeling 8.6 Artikel 8.74k:

1. Voor zover een aanvraag een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, 11.47, eerste lid, of 11.48, van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

2°. voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;

3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of

5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben; en

c. de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van dieren van soorten als bedoeld in dat lid, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, bedoeld in dat onderdeel onder 1°, 2° en 3°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteiten door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: andere soorten. Afdeling 8.6 Artikel 8.74l:

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.54 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

2°. voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;

3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of

5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

6°. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

7°. voor het voorkomen van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes of begraafplaatsen;

8°. voor het beperken van de omvang van de populatie van in het wild levende dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omliggende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

9°. voor het voorkomen of bestrijden van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

10°. in het kader van een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

11°. in het kader van het bestendig beheer of onderhouden van vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, luchthavens, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

12°. in het kader van het bestendig beheer of onderhouden van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied; of

13°. in het algemeen belang; en

c. de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.54, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van dieren van soorten als bedoeld in dat lid, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, genoemd in dat onderdeel onder 1°, 2°, 3°, 7°, 9° en 13°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteiten door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

Ontheffing en vrijstellingen

Wanneer ten minste 1 verbodsbepaling uit bovenstaande artikelen overtreden wordt, dient een ontheffing aangevraagd te worden bij het Bevoegd Gezag waarin de activiteit plaatsvindt. Een ontheffing geeft de initiatiefnemer de mogelijkheid om onder voorwaarden de wet te overtreden. Vrijstellingen beschrijven handelingen en situaties waarin de wet niet van toepassing is. Deze kunnen verkregen worden wanneer er:

- Geen andere bevredigende oplossing bestaat,
- Geen negatief effect is op de staat van instandhouding van de soort,

- Er voldaan is aan de in de wet genoemde belangen

Voor vogels kan echter **geen** beroep gedaan worden op belang “Dwingende reden van groot openbaar belang”. Wanneer overtreding van de verbodsbepalingen voorkomen kan worden door het treffen van mitigerende maatregelen, is het aanvragen van een ontheffing niet nodig. Wel kan in dergelijke gevallen toch ontheffing aangevraagd worden om de te treffen maatregelen goed te laten keuren. Indien het bevoegd gezag de maatregelen goedkeurt, wordt door hen een “positieve afwijzing” afgegeven.

Bij de aanvraag van een ontheffing zijn een activiteitenplan en/of een compensatieplan noodzakelijk. Hierin staan de bevindingen uit de natuurtoets vermeld en worden maatregelen beschreven die uitgevoerd dienen te worden om ervoor te zorgen dat de nadelige effecten op beschermde plant- en diersoorten zoveel mogelijk te voorkomen, dan wel te beperken.

Voor de soorten uit beschermingsregime “Andere soorten” geldt een vrijstelling van de beoordelingsregels uit artikel 8.74, mits een door het ministerie van EZ goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit. Indien aantoonbaar gewerkt kan worden volgens een dergelijke gedragscode, hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden voor overtreding van één of meerdere beoordelingsregels uit artikel 8.74 van de Omgevingswet. Indien er geen goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit of het niet mogelijk is om volgens een dergelijke gedragscode te werken, dient bij overtreding van verbodsbepalingen wel een ontheffing aangevraagd te worden.

Zorg voor de fysieke leefomgeving (Afdeling 1.3)

Een ieder draagt voldoende zorg voor de fysieke leefomgeving. Dit houdt in dat (mogelijke) nadelige gevolgen voor onder andere flora en fauna, voor zover mogelijk, zoveel mogelijk vermeden dienen te worden. De Zorgplicht dient hiermee als vangnet voor de onbeschermde soorten in Nederland.

Activiteit met nadelige gevolgen. Afdeling 1.3 Artikel 1.7

Een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de fysieke leefomgeving, is verplicht:

- alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen,
- voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken,
- als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van hem kan worden gevraagd.

Verbod activiteit met aanzienlijke nadelige gevolgen. Afdeling 1.3 Artikel 1.7a

- Het is verboden een activiteit te verrichten of na te laten als door het verrichten of nalaten daarvan aanzienlijke nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving ontstaan of dreigen te ontstaan.
- Bij algemene maatregel van bestuur wordt de toepassing van het eerste lid uitgewerkt of begrensd. De uitwerking of begrenzing strekt in ieder geval ter uitvoering van de richtlijn milieustrafrecht en heeft betrekking op:
 - de omvang van de nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving,
 - de gevallen waarin het eerste lid van toepassing is.



VOORKOM VERTRAGING, vraag op tijd een ecologisch onderzoek aan!

Voorafgaand aan het uitvoeren van een ruimtelijke ingreep is een ecologisch onderzoek wettelijk verplicht!

1 Natuurtoets

duurt 2 à 4 weken, periode jaarrond

Kunnen er (in potentie) beschermde soorten aanwezig zijn en zijn negatieve effecten op deze soorten niet uit te sluiten?



Geen ontheffing nodig. Geplande ingreep kan uitgevoerd worden. Soms zijn aanpassingen aan het plan noodzakelijk. De zorgplicht is altijd van toepassing.

NEE



JA

2 Nader onderzoek (soort)

*duurt 1 tot 12 mnd (afhankelijk van de soort),
periode: april-oktober*

Zijn beschermde soorten daadwerkelijk aanwezig?



Er is geen ontheffing nodig. Geplande ingreep kan uitgevoerd worden. De zorgplicht is altijd van toepassing.

NEE



JA

3 Advies opstellen: mitigatie- en/of compensatie

duurt 4-8 weken, maatregelen soms tot 1 jaar nodig

Blijven negatieve effecten aanwezig?



De opdrachtgever dient maatregelen te treffen om negatieve effecten te vermijden. Wijzigingen in het plan zijn noodzakelijk. Soms ook ecologische begeleiding noodzakelijk. De zorgplicht is altijd van toepassing.

NEE



JA

4 Ontheffing aanvragen

duurt ca 3 maanden (is afhankelijk van Bevoegd

Gezag)

In sommige gevallen geeft het Bevoegd Gezag (Provincie) een ontheffing af. Is ecologische begeleiding nodig?



Wanneer een ontheffing verleend wordt, kunnen de geplande werkzaamheden in uitvoering.

NEE



JA

5 Ecologische begeleiding

Maatwerk

De werkzaamheden worden onder begeleiding van een ecooloog uitgevoerd.

In de praktijk:

Verbouwen/renovatie/sloop:

Broedvogels, vleermuizen, overige zoogdieren, vegetatie op muren

Kappen van groen/bomen:

Broedvogels, vleermuizen, overige zoogdieren, insecten, vegetatie

Snel en deskundig
advies *voor jou*

Wij helpen snel
en doelgericht,
zodat jij verder
kunt met je
toekomstplannen



Zonder onnodige
aanbevelingen en
kostenposten



BAECX

Bodem & Asbest & Ecologie



Meer dan 10.000 rapporten



Vaste scherpe prijzen



Ervaren inspecteurs



Doelgerichte werkwijze



Bodem

Wij zijn in het bezit van de procescertificaten BRL SIKB 1000 en BRL SIKB 2000. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om verkennend en/of nader bodemonderzoek, asbest in grond onderzoek en partijkeuringen uit te voeren.



Asbest

Wij zijn in het bezit van een procescertificaat Asbestinventarisatie, op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om alle vormen van asbestinventarisatie uit te voeren.



Ecologie

Wij voldoen aan de deskundigheidseisen zoals de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland die stelt met betrekking tot ecologische deskundigheid. Dit betekent dat we niet alleen ecologische quickscans uit mogen voeren, maar ook vervolgonderzoeken.



0342 430 110 | info@baecx.nl

baecx.nl