

Besluit tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Essenerweg 158b eo” gemeente Barneveld

Nr. 4546

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, nummer 4546;

Overwegende dat

- het wenselijk is dat een wijziging van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld” wordt vastgesteld voor de locatie Essenerweg 158b eo Kootwijkerbroek om de daar beoogde ontwikkeling voor het realiseren van 32 zorgwoningen planologisch mogelijk te maken;
- de ontwikkeling strijdig is met de bepalingen van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld”;
- daartoe is ontworpen het “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Essenerweg 158b eo” met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMOP0004-0002 met de bijbehorende bestanden;
- op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet op 11 juli 2024 kennis is gegeven van het voornemen om de wijziging van het omgevingsplan vast te stellen;
- op grond van artikel 10.2, tweede lid van het Omgevingsbesluit is in de motivering van het plan aangegeven hoe burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding zijn betrokken;
- het ontwerp “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Essenerweg 158b eo” van 27 juni tot en met 7 augustus 2025 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van 26 juni 2025, nr. 277840, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 26 juni 2025 en op elektronische wijze;
- over het ontwerp van de wijziging, zoals dat ter inzage heeft gelegen, één zienswijze naar voren is gebracht. De samenvatting en beoordeling hiervan staan in de “Nota Zienswijzen TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Essenerweg 158b eo” die is bijgevoegd bij dit voorstel;
- kan worden ingestemd met hetgeen het college van burgemeester en wethouders ten aanzien van de zienswijze heeft aangevoerd (bijlage 1);
- tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, die zijn vermeld in bijlage 2 bij dit voorstel;

gelet op

het bepaalde in de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en het Besluit kwaliteit leefomgeving;

b e s l u i t:

Artikel I Wijziging Omgevingsplan gemeente Barneveld

1. de Nota zienswijzen goed te keuren (bijlage 1). De zienswijze heeft niet geleid tot wijzigingen in het plan;
2. de Staat van wijzigingen van het ontwerpbesluit goed te keuren (bijlage 2);
3. het “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Essenerweg 158b eo” van het Omgevingsplan gemeente Barneveld met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMOP0004-0002 gewijzigd vast te stellen.

Artikel II Citeertitel

Besluit tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld
“TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Essenerweg 158b eo” gemeente
Barneveld

dat dit besluit van de raad van de gemeente Barneveld tot wijziging van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld” wordt aangehaald als “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Essenerweg 158b eo”.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 12 maart 2026.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,