

Memo

Datum:
26 augustus 2021

Onderwerp: Verslag van overleg gemeente en 'Essenburght' te Kootwijkerbroek

Ter attentie van: Gemeenteraad

Afzender: College van B&W

Op 2 juni jl. heeft het bestuur van de Vereniging De Essenburght het college een brief gestuurd waarin zij aangeeft te verwachten dat het gebruik van Kulturhus in de toekomst meer gericht zal zijn op kleinere groepjes en meer behoefte zal zijn aan verblijf in de open lucht. Het bestuur vraagt wat de mogelijkheden zijn om een groter buitenterras te realiseren. Graag ziet het bestuur dat de gemeente deze vraag meeneemt in de plannen voor herontwikkeling van de vrijkomende locatie Flying Bikes en omgeving.

Op 7 juli hebben twee ambtelijke vertegenwoordigers van de gemeente (projectleider Hanzeweg/Flying Bikes en communicatieadviseur) met het bestuur van Vereniging De Essenburght gesproken over hun wensen en de stand van zaken omtrent de verplaatsing van Flying Bikes. Bijgaand treft u de brief en het verslag van het overleg aan. Dit mede op verzoek van gesprekspartners van De Essenburght.

Bijlagen: brief en gespreksverslag

Verslag van het overleg tussen De Essenburcht en Gemeente Barneveld - 7 juli 2021.

Dit overleg vond plaats nav een ingestuurde brief van De Essenburcht met het verzoek de mogelijkheden tot het vergroten van het terras/buitenruimte van De Essenburcht, mee te nemen in de herinrichtingsplannen van de huidige locatie Flying Bikes.

Aanwezig:

Dhr. D. vd Brink – Bestuurslid De Essenburcht

Dhr. J. vd Brink – Bestuurslid De Essenburcht

Dhr. T. Wagteveld – Gemeente Barneveld

Mevr. I. Luigjes – Gemeente Barneveld

Ingebrachte punten De Essenburcht:

Er is een toenemende vraag naar verblijf buiten in plaats van binnen ten tijde van Corona.

De Essenburcht verwacht dat de wens om buiten te verblijven ook in de toekomst groter blijft dan voorheen en wil daarom graag gebruik maken van aangrenzende parkeerplaatsen om het terras uit te kunnen breiden en zo te faciliteren in de trend om meer buiten samen te komen.

Het huidige terras daarvoor is niet altijd groot genoeg, mede vanwege een groot springkussen voor kinderen. Het is niet de bedoeling dat er openbare horeca komt. Omwonenden klagen wel eens over overlast. De heren vd Brink signaleren geen parkeertekort. Op dinsdagen is er markt, dan is er wel meer parkeerdruk.

Oproep/verzoek De Essenburcht: Mogelijkheid tot uitbreiding terras meenemen in onderzoek naar herinrichting huidige locatie Flying Bikes. Het belang van het inbrengen van dit verzoek nu, is om te voorkomen dat er straks dingen vastliggen en er geen mogelijkheden meer zijn.

Toegezegd door gemeente: De verzonden brief met deze wens en gespreksverslag voegen we toe als ingekomen stuk bij de raadsvergadering van 6 oktober. We sluiten geen opties uit en willen alle mogelijkheden en wensen bekijken en wegen.

Wens van De Essenburcht: Overleggen in kleiner comité, liever één aanspreekpunt binnen de gemeente.

Reactie van gemeente: In sommige gevallen is expertise van verschillende disciplines nodig, maar we zetten in op één aanspreekpunt; Timo Wagteveld als projectleider. Indien nodig wethouder erbij.

Opmerking van De Essenburcht: Wens ook voor groen op de huidige Flying Bikes locatie. Mensen hebben behoefte aan een ommetje, zeker ook de bewoners van het achterliggende zorg-/seniorencomplex. Betrek hen ook bij de herinrichting (Dhr. Dr. Kroon zou een aanspreekpunt kunnen zijn).

Toezegging van gemeente: Doen we!

Tevens: Het blanco vel is écht weer op tafel, al begrijpen we de zorg na het eerdere voorstel met 35 woningen. Feit blijft wel dat de huidige locatie een bedrag van ca. 600k moet opbrengen maar duidelijk is dat dit ook gerealiseerd kan worden met verkaveling van een beperkt (-er) deel waardoor er minder woningen komen en meer ruimte vrij blijft voor groen, wandelen, verblijven. We willen dit in samenwerking met omwonenden, betrokkenen en Plaatselijk Belang vormgeven en vertrouwen erop dat we tot een gezamenlijk gedragen herinrichtingsplan kunnen komen. Na de zomer gaan we in gesprek met belanghebbenden over inrichting huidige terrein.

Aan het college van Burgemeester en Wethouders
Van de Gemeente Barneveld.
Mail: secretariaat@Barneveld.nl

Kootwijkerbroek, 2 juni 2021.

Geacht college,

Het gebouw De Essenburcht in Kootwijkerbroek wordt sinds 2008 geëxploiteerd waarbij commerciële en niet-commerciële activiteiten elk een plaats hebben. De commerciële exploitatie is nodig om de verenigingen en andere instellingen zoals Welzijn Barneveld een passende ruimte te bieden.

Door de Corona pandemie zijn er ingrijpende beperkingen gekomen voor de commerciële exploitatie. Voorheen waren de zalen in De Essenburcht op de donderdag-, vrijdag- en zaterdag avond meestal bezet door bijvoorbeeld een bruiloftsfeest, jubileum, verjaardag of bedrijfsfeestje.

De veronderstelling leeft dat het ook in de verdere toekomst minder massaal zal worden en meer gericht op kleinere groepjes. En, dat er veel meer behoefte zal zijn aan verblijf in de open lucht. Een terras (al dan niet overdekt met een open-tentdoek) zal veel vaker een vraag worden van potentiële klanten.

Nu heeft de Essenburcht een terras aan de westzijde wat daarvoor wel geschikt is. Maar, dat terras wordt deels ook bezet door een springkussen, wat bij de groepen welke te gast zijn zeer gewaardeerd wordt omdat er vaak ook kinderen bij zijn. Zodoende is de feitelijke terrasruimte beperkt. Terwijl in de huidige periode terras-bezoekers juist behoefte hebben aan een ruime opstelling en veel ruimte rond de tafeltjes.

Nu is onze vraag aan uw college wat de mogelijkheden zijn om een groter terras te realiseren, bijvoorbeeld door de aangrenzende parkeerplaatsen daarvoor te gebruiken.

Die parkeerplaatsen zijn niet overtoollig, maar juist ook nodig om de bezoekers een parkeerplaats voor hun auto te kunnen bieden.

Aangezien op dit moment door ambtenaren nagedacht wordt over de toekomstige invulling van het westelijk gelegen "fietscrossterrein" willen wij onder de aandacht brengen dat vervangende parkeerplaatsen uitstekend gerealiseerd zouden kunnen worden op de plek van de huidige fietscrossclub.

Deze mogelijkheid brengen wij op dit moment onder uw aandacht, om te voorkomen dat de ambtelijke ontwikkelingswerkzaamheden van het fietscrossterrein zover gaan dat er onomkeerbare besluiten genomen worden waardoor de realisatie van een aantal parkeerplaatsen niet meer mogelijk zou zijn.

Met belangstelling zien wij uw reactie tegemoet.

Bestuur Vereniging De Essenburcht,

M. Brunekreef (voorzitter)
J. van Essen (secretaris)

