

Raadhuisplein 2
Postbus 63
3770 AB Barneveld

Telefoon 14 0342
Internet www.barneveld.nl
Whatsapp 0342495902

CDA
t.a.v. De heer Smit

Datum:
13 december 2024

Beste heer Smit,

Ons kenmerk:

In deze brief beantwoorden wij uw vragen over Zwartebroek-Terschuur op basis van artikel 42 van de organisatieverordening van de gemeenteraad.

Uw bericht van:
5 december 2024

Hierbij beantwoorden wij uw vragen als volgt:

Organisatieonderdeel:
Team
Bestuursondersteuning

Vraag 1

Deelt het college de zorgen?: Hoe beoordeelt het college de inhoud en signalen uit het artikel, mede gezien de recente problematiek bij andere verenigingen in de gemeente?

Behandeld door:
G. Roeloffzen

Antwoord:

Telefoonnummer:

Het College kent en herkent de zorgen van de inwoners van Zwartebroek en Terschuur. Het College ziet dat de zorgen betrekking hebben op veel verschillende onderwerpen (o.a. De Eendracht/wonen, De Belleman/dorpshuis, Het Anker/onderwijs/kinderopvang, brandweer/veiligheid, etc.) die ieder een eigen aanpak hebben en ook moeten hebben. De betrokkenheid vanuit de inwoners bij de ontwikkelingen in Zwartebroek en Terschuur is hoog; dat heeft en verdient aandacht vanuit de gemeente op al deze punten. Het is belangrijk om de verwachtingen en beelden hierover met elkaar af te stemmen.

Onderwerp:
Raadsvragen CDA inzake
Terbroek

De signalen in het blad 'Terbroek' die zijn afgegeven zijn duidelijk. Het College is zich bewust van het feit dat het in Zwartebroek en Terschuur lang wachten is op nieuwbouw De Eendracht. Waardoor ook een aantal andere belangrijke ontwikkelingen en projecten in de wachtstand staan.

Een groot deel van de zorgen herkennen we, omdat die ook aan de orde zijn gekomen bij tijdens het reguliere, bestuurlijk overleg tussen Plaatselijk Belang (PB) en de gemeente op 24 oktober 2024. PB heeft gevraagd alles te doen wat mogelijk is om waar mogelijk te versnellen en de negatieve effecten van de vertraagde realisatie van een aantal projecten te helpen verminderen. Daarnaast is er regelmatig contact met de scholen (zie antwoord 4 en 9). Ook op andere momenten zijn deze zorgen gedeeld. Bijvoorbeeld tijdens de participatiebijeenkomst op 3 december 2024 in De Glind over de Omgevingsvisie Barneveld 2040. Zoals aangegeven begrijpen wij de zorgen die leven en zetten we ons maximaal in om de beoogde ontwikkelingen daadwerkelijk te realiseren. Al deze ontwikkelingen dragen immers bij aan de leefbaarheid van Zwartebroek en Terschuur.

We gaan ook snel en opnieuw met alle betrokkenen om de tafel om de zorgen en beelden die leven te bespreken. We hopen daarnaast dat onze antwoorden op uw vragen alvast enige opheldering geven. We begrijpen dat er mogelijk zorgen zullen overblijven, maar hopen op begrip voor de situatie qua vertraagde realisatie van een aantal projecten en hoe we als gemeente proberen te acteren op de overige genoemde punten.

Vraag 2 Ernst van het gevoel van inwoners: Kan het college zich voorstellen dat de inwoners van Zwartebroek en Terschuur het gevoel hebben niet serieus genomen te worden?

Antwoord:

Het College deelt uiteraard het ongeduld over de procedure die nu gevolgd wordt bij de Raad van State en daarmee blijvende onvrede over de voortgang. Het college blijft hier ook aandacht voor vragen bij o.a. de landelijke politiek als het gaat om de lange doorlooptijden van de verschillende (rechtelijke) procedures, maar ook het beleid wat gevoerd wordt in het versnellen van de woningbouw.

Pagina 2 van 5

Het College benadrukt dat het bestemmingsplan voor het realiseren van de nieuwbouwwijk De Eendracht in december 2023 door de raad unaniem is vastgesteld. In de lopende procedure is in het belang van de ontwikkeling van de nieuwbouwwijk De Eendracht het bestemmingsplan op onderdelen aangepast. Daarnaast heeft het college zich meerdere malen ingezet om met belanghebbenden in gesprek te gaan over de aard van hun zienswijzen. Dit allemaal in belang van de (nieuwe) inwoners van Zwartebroek en Terschuur. Dat bezwaren dan alsnog ingediend worden is het goed recht van belanghebbenden. De inzet van de gemeente om bezwaren van tafel te krijgen is weloverwogen geweest en binnen de grenzen van wat vanuit het publieke belang mogelijk is. Bezwaren leiden helaas echter wel tot vertraging.

Ten aanzien van dorps huis De Belleman - dat een belangrijke plek van ontmoeting is voor de inwoners - geldt dat de gemeente in 2023 heeft geholpen om inzichtelijk te krijgen wat het meerjarenonderhoud is in de vorm van een Meerjarenonderhoudsplan. Naar aanleiding hiervan is de vraag aan dorps huis De Belleman gesteld om aan te geven op welke manier zij hier een financiële bijdrage kan leveren aan het meerjarenonderhoud. Hier is recent (begin december 2024) nog contact vanuit de gemeente over geweest om aan te geven wat we nu precies van hun verwachten; dit heeft tot nu toe niet tot een concreet verzoek geleid.

Vraag 3

Acties om vertrouwen te herstellen: Welke concrete stappen onderneemt het college op korte termijn om het vertrouwen tussen de gemeente en het maatschappelijk middenveld van Terbroek te herstellen?

Antwoord:

Het College is actief in contact met het maatschappelijk middenveld van Zwartebroek en Terschuur. Er is regelmatig contact met het Plaatselijk Belang, de schoolbesturen, de werkgroep van nieuw te realiseren sporthal en de beheerder van het dorps huis De Belleman. Dit blijft het College doen en zij zal waar nodig deze contacten intensiveren.

Volgens het College ontbreekt onderlinge (interne) afstemming en communicatie over waar iedere betrokken partij staat en welke ontwikkelingen gaande zijn. Dit geldt zowel voor de gemeente als ook de betrokken partijen in Zwartebroek en Terschuur.

Naar onze mening kan juiste informatie meer, beter en breder worden gedeeld en dit kan volgens het College een hoop verwarring en daarmee onvrede voorkomen. Mede naar aanleiding van het artikel in het blad 'Terbroek' heeft gebiedswethouder Oosterwijk namens het college aan het Plaatselijk Belang voorgesteld om een breed overleg in gezamenlijkheid te organiseren om alle lopende zaken en de juiste informatie hierover met elkaar te delen.

Vraag 4

Niet nagekomen afspraken: Wat is de reden dat toezeggingen, zoals genoemd in het artikel, door de wethouder niet zijn nagekomen?

Pagina 3 van 5

Antwoord:

Het College is in het artikel één toezegging tegengekomen met de volgende inhoud: *"Jammer genoeg moeten we constateren dat dit niet tot merkbare beweging bij de gemeente heeft geleid. Een voorbeeld hiervan is dat tijdens het eerste gesprek, eind april, met de wethouder door de gemeente toegezegd is dat zij contact zouden gaan zoeken met de scholen m.b.t. de staat van de schoolgebouwen. Toen wij dit stuk schreven, half november, is er echter nog geen enkele actie merkbaar om de gebrekkige staat van de scholen en het kinderdagverblijf te verbeteren. Als Terbroek missen we de regie vanuit de gemeente"*

Zoals in het antwoord bij vraag 2 aangegeven, is er contact geweest met de scholen en is hier ook naar gevraagd. Het onderhoud van de scholen is een verantwoordelijkheid van de scholen. Eventueel extra budget wat hiervoor nodig is, is door de scholen vanuit de gemeente al eerder ontvangen.

Vraag 5

Tijdsplanning bij positieve uitspraak Raad van State: Wat is de tijdsplanning voor de start en realisatie van De Eendracht en de nieuwbouw van de basisscholen, mocht de uitspraak van de Raad van State positief zijn?

Antwoord:

Naar verwachting doet de Raad van State eind april 2025 uitspraak. Bij een positieve uitspraak, dat wil zeggen dat er geen aanpassingen nodig zijn, worden de aanbestedingsdocumenten verder afgerond en de aanbestedingsprocedure gevoerd. Naar verwachting kan de bouw van de woonwijk en de basisscholen in begin 2026 gestart worden. De gemeente Barneveld zet zich overigens ook landelijk in voor verkorting van de proceduretijd bij de Raad van State.

Vraag 6

Scenario bij negatieve uitspraak: Is er een plan B indien de uitspraak van de Raad van State negatief uitvalt?

Antwoord:

Afhankelijk van de uitspraak kan het zijn dat er aanpassingen doorgevoerd moeten worden in het bestemmingsplan. In geval het bestemmingsplan wordt vernietigd, moet er een volledig nieuw plan worden gerealiseerd. Daarmee zal de ontwikkeling minimaal 2 jaar vertragen.

Vraag 7

Doorbreken van het domino-effect: Welke maatregelen kan het college nu al treffen om de plannen voor de nieuwe basisscholen, sporthal en brandweerkazerne onafhankelijk van de realisatie van De Eendracht voort te zetten?

Pagina 4 van 5

Antwoord:

Het domino-effect is geen beleidsmatig of financieel bepaald effect, maar gevolg van een 'fysiek dwingende logica'. Voor het Kindcentrum zijn alternatieve maatregelen niet wenselijk, omdat de nieuwbouw dan in een weiland staat zonder nutsvoorzieningen. Een sporthal kan niet gerealiseerd worden zonder het voetbalveld te draaien. Daarvoor moet de huidige gymzaal en school gesloopt worden. De brandweerkazerne (post) kan anders niet gerealiseerd worden op de locatie van Het Anker in Zwartebroek.

Vraag 8 Huur en voortbestaan brandweerkazerne: Klopt het dat de huur van de huidige brandweerkazerne in Zwartebroek is opgezegd? Zo ja, per wanneer? En vormt een mogelijke negatieve uitspraak een risico voor het voortbestaan van deze locatie?

Antwoord:

Het College hecht aan goede brandweervoorziening in Zwartebroek en Terschuur. De huur is niet opgezegd. De huurovereenkomst voor de brandweerkazerne Zwartebroek loopt nog tot eind juni 2026. 6 januari 2025 is er overleg met de eigenaar van het pand in over verlenging.

Vraag 9

Staat van de onderwijsgebouwen: Wat is de technische staat van de beide basisscholen en het kinderdagverblijf?

Antwoord:

Beide scholen zijn verantwoordelijk voor het onderhoud van de huidige scholen. Omdat nieuwbouw in het vooruitzicht is, wordt daar zo beperkt mogelijk aan gespendeerd. Beide scholen hebben eerder al een bijdrage van de gemeente ontvangen voor onderhoud. Het kinderdagverblijf zit in tijdelijke huisvesting; de technische staat hiervan is bij de gemeente onbekend. Gebiedswethouder Oosterwijk heeft aangegeven bereid te zijn om samen met schoolbesturen in gesprek te gaan om te bezien wat bij eventueel noodgedwongen langer durend gebruik van de huidige schoolgebouwen, nodig is om veiligheid en verblijfskwaliteit voor kinderen en leerkrachten in de schoolgebouwen te waarborgen.

Vraag 10 Klimaat- en luchtkwaliteitsmetingen: Worden er metingen uitgevoerd om te controleren of de klimaat- en luchtkwaliteit binnen de wettelijke normen vallen?

Antwoord:

Deze verantwoordelijkheid ligt bij de scholen.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

W. Wieringa
Gemeentesecretaris

J. van der Tak
Burgemeester