

Motie

Agendapunt: Vaststelling van de Deelvisie woningbouw en supermarkten Garderen
Onderwerp: Onderzoek naar nieuw zoekgebied Garderen Noord-Oost
De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 3 juli 2024
De raad gehoord de beraadslaging, Verzoekt het college Een nieuw zoekgebied voor woningbouw te onderzoeken ten noordoosten van de Koningsweg, naast De Wardborg, als aanvulling op de bestaande zoekgebieden in de Deelvisie Garderen De raad indien nodig een herziening van de Deelvisie voor te leggen om dit deelgebied in te passen.
Toelichting Deze locatie heeft als mogelijke voordelen: A. Geeft mogelijkheid tot het bouwen van grotere aantallen woningen. Daardoor is een betere mix, zoals gewenst in Garderen, te realiseren. B. Geeft mogelijkheid de inbreiding op locatie Doctor H.C. Bosstraat in samenhang te realiseren. C. Creëert synergie met de te realiseren school. Jongere gezinnen vestigen zich voornamelijk in deze hoek van het dorp. D. Versterkt de locatie van Dorpshuis De Wardborg, nu nog aan de rand van het dorp. E. Versterkt eventuele vestiging van een supermarkt in dit gebied. F. Geeft uitdagingen voor wat betreft de cultuurhistorische waarde van het landschap, deze zal naar beneden moeten worden bijgesteld. G. Geeft minder verkeersbelasting in het centrum van het dorp. Andere locaties: H. Geven beperkt ruimte tot realiseren van grotere aantallen woningen. I. Hebben slechtere infrastructurele ontsluitingsmogelijkheden. In het bijzonder zijn wij bezorgd over de aansluiting Hoge Boeschoterweg op de Hogesteeg bij toenemende verkeersintensiteit.
Indieners: Pro'98 Arjen Korevaar Eva de Man Burger Initiatief Judith van den Wildenberg