

Raadsvoorstel: Omgevingsvisie Barneveld 2040

Onderwerp: **Hoogte voor hoogte**

De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 16 juli 2025

De raad,

Constaat dat:

- a. In grotere kernen het maximum aantal lagen conform omgevingsvisie 6 is.
- b. In kleinere kernen het maximum aantal lagen conform omgevingsvisie 3 is.

Overwegende dat:

- a. Bij transformatie mogelijk hogere gebouwen gesloopt worden.

Is van mening dat:

1. Bij woningbouw gekeken moet worden naar wat in te passen is in de omgeving.
2. Bij de herontwikkeling van hogere gebouwen, zoals Brons en AgruniekRijnvallei het hoogte voor hoogte principe passend is.

Verzoekt het college om:

1. Uitgangspunt bij toekomstige ontwikkelingen dient te zijn om (waar mogelijk en passend) hogere bouw te realiseren, waarbij niet strikt wordt vastgehouden aan een maximum aantal lagen, maar wordt gekeken naar de ruimtelijke kwaliteit en context van de locatie.
2. Bij herontwikkeling of transformatie van bestaande hogere gebouwen wordt het 'hoogte voor hoogte'-principe actief toegepast, zodat nieuwe ontwikkelingen ten minste de bestaande bouwhoogte aanhouden.

De Barneveldse VVD

Jarne van Schaik